Predané – 7-izbový rodinný dom s vínnou pivnicou, Pusté Úľany

Rodinný dom Pusté Úľany, Záhadná







Video

163.900,- €
vrátane provízie

Ing. Pavol Polaček
CEO / realitný maklér

+421904403222
polacek@abertal.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	376m²
Zastavaná plocha	165m²
Rozloha pozemku	794m²
Podlahová/úžitk. plocha	376m²
Počet poschodí	2
Počet izieb	7
Typ	predaj
Vlastníctvo	osobné
Stav	čiastočne prerobený
Status	predané
Odvoz odpadu	áno
Voda	verejný vodovod
Plyn	áno
Kanalizácia	áno
Vykurovanie	vlastné - plyn
Lódžia	áno

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj veľký, celopodpivničený 7 izbový rodinný dom s celkovou plochou 376 m2. Je situovaný na pozemku s rozlohou 794 m2, s orientáciou na juh. V dome sa okrem veľkorysej obytnej plochy nachádzajú aj 2 kuchyne a 3 kúpeľne, v suteréne je viacero miestností, ktoré aktuálne slúžia ako garáž, dielňa, vínna pivnica a sklady. Rodinný dom bol postavený ako 2 generačný v roku 1991. Po jednoduchej úprave sa dá rozdeliť aj na 2 samostatné bytové jednotky. Nachádza v tichej časti obce, v neprejazdnej ulici.

Dispozičné riešenie domu

Prízemie: vstupná hala, priestranná obývacia izba s krbom a východom na terasu, samostatná kuchyňa, jedáleň, spálňa, pracovňa, kúpeľňa a WC.